



DA INSERIRE NELLA BUSTA B

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Marca da
bollo
da € 16,00

**All'Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Campania
Via San Carlo 26
80133 Napoli**

Si ricorda che:

- *in caso di Raggruppamenti/Consorzi costituendi il presente allegato dovrà essere compilato dal legale rappresentante del capogruppo/Consorzio e sottoscritto da tutti i componenti il RT/Consorzio;*
- *in caso di Raggruppamenti/Consorzi costituiti il presente allegato dovrà essere compilato e sottoscritto dal legale rappresentante del capogruppo/Consorzio;*
- *in caso di partecipazione in forma di Consorzio Stabile/Consorzio tra società cooperative dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del Consorzio.*

ALLEGATO V

OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE

ISTRUZIONI

La BUSTA B - “OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE” deve contenere, a pena di esclusione, il presente **Allegato V - Offerta Economica e proposta progettuale**, articolato in:

- Elementi valutativi

1. *Canone della concessione per l'intera durata espresso in Euro;*
2. *Proposta progettuale articolata in:*

Premesse

1. Intenti progettuali

Elementi valutativi

1. Destinazione socio – culturale
2. Promozione del territorio
3. Fruibilità del bene al pubblico
4. Networking.

Il presente Allegato V - OFFERTA ECONOMICO E PROPOSTA PROGETTUALE dovrà, a pena di esclusione, essere compilato, in tutte le sue parti, secondo il format proposto e debitamente sottoscritto.

La mancata indicazione del canone della concessione/locazione, ovvero la mancata compilazione di tutte le tabelle relative alla proposta progettuale, costituisce causa di esclusione.

Si precisa che:

- non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o di altri;*
- Il canone totale offerto, dovrà essere, **a pena di esclusione**, indicato nel presente format sia in cifre che in lettere. Il punteggio massimo per tale elemento di valutazione sarà attribuito al **canone più alto**;*
- il canone della concessione è determinato dal Concessionario tenendo conto di tutti gli oneri necessari alla gestione e all'utilizzo del bene posti a carico dello stesso;*
- il canone sarà annualmente adeguato in misura corrispondente al 100% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente;*
- La proposta progettuale dovrà, a pena di esclusione, essere compilata in tutte le sue parti e debitamente sottoscritta, ad ogni elemento di valutazione sarà attribuito un punteggio, secondo quanto dettagliato nell'Allegato B.*

Gara per la concessione temporanea di una porzione del compendio denominato ex Caserma Garibaldi (NAD0342) di proprietà dello Stato sito in Napoli.

OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ CF _____ residente a _____
(____), via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

- ☐ Legale Rappresentante
- ☐ procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

Di _____ (*indicare la denominazione sociale*)
_____ (*indicare la forma giuridica*) _____ (*indicare la sede legale*)
_____ (*indicare CF e P IVA*) _____

in relazione alla procedura in oggetto

OFFRE¹

Il **canone totale** di € _____ (*euro* _____) per una **durata della concessione** di mesi 48 (quarantotto).

¹ Il canone offerto sarà annualmente adeguato in misura corrispondente al 100% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente.

PROPOSTA PROGETTUALE

Intenti progettuali

Al fine di individuare le caratteristiche generali della proposta progettuale e la gamma di nuove funzioni che si intende sviluppare, si richiede al soggetto proponente di dichiarare quanto segue:

Il sottoscritto intende sviluppare una proposta progettuale con le seguenti caratteristiche (max 1500 caratteri):

Elementi di valutazione

1. Proposta di valorizzazione del bene in relazione al tessuto socio-economico e all'identità locale

max 3000 caratteri

2. Promozione del territorio - opportunità turistica connessa ai temi del sociale e culturale, beneficio economico e/o sociale per il territorio coinvolto, sviluppo del Turismo Sostenibile rispettoso dell'ambiente e del paesaggio di riferimento. –max 1500 caratteri

3. Fruibilità pubblica – apertura pubblica del bene e delle aree esterne di pertinenza in occasione di eventi o attività, miglioramento dell'accessibilità ed eliminazione delle barriere, servizi dedicati (es. disabili, anziani, famiglie, bambini, scolaresche etc.) max 1500 caratteri

4. Networking – approccio collaborativo e costruzione di reti: partnership e altre collaborazioni in essere o che s'intendono attivare (es. cittadinanza attiva e associazionismo, promozione della genuinità delle relazioni, sviluppo reticolare dell'offerta turistica, presidio territoriale, soluzioni intermodali di trasporto combinato e ospitalità, standard turistici e/o modelli condivisi di servizi/prodotti offerti, coinvolgimento nello sviluppo dell'iniziativa anche di altri beni pubblici, dello Stato e di altri Enti, etc.) max 1500 caratteri

luogo e data

FIRMA